



BORI BBL

Tlf: 63890200, firmapost@bori.no,

Bankgiro: 6201.05.68418, Orgnr. 989987011MVA

Postboks 323, 2001 Lillestrøm

Husebyhagen Borettslag

v/styreleder

Vår ref.: 327/80

Lillestrøm, 28.07.2026

Forhåndsvarsling av bolig for salg i Husebyhagen Borettslag

Vedlagt følger salgsoppgave til oppslag over bolig som skal ut på forkjøpsrett 04.08.2026. Boligen vil også bli annonsert på www.bori.no under "Ukens forkjøpsrett".

Hvis noe er uklart, vennligst ta kontakt med undertegnede.

Med vennlig hilsen

BORI BBL

Godkjent regnskapsselskap

Ellen Pedersen /s/

Avd. eierskifte og forkjøpsrett



**3-ROMS BOLIG
ANDELSNR.: 80, ENHETSNR.: 80
MARTA KORSETS VEI 12, 2020 SKEDSMOKORSET
FORHÅNDSVARSLING FORKJØPSRETT
KUN FOR MEDLEMMER I BORI BBL**

Ovennevnte bolig skal selges, og utlyses nå på forhåndsvarsling for forkjøpsberettigede medlemmer i BORI BBL.

Utløsningen skjer i henhold til forretningsføreravtalen mellom Husebyhagen Borettslag og BORI BBL.

VILKÅR:

Forkjøpsretten gjelder på ellers like vilkår, det vil si at den forkjøpsberettigede må akseptere de vilkår som er avtalt mellom den foreløpige kjøperen og selger av boligen. Disse vilkår er:

- Ingen prisantydning
- Fellesutgifter kr 5 500,-
- Andel fellesgjeld kr 0,-
- Skriftlig melding om forkjøpsrett m/finansieringsbevis (meldeskjema på www.bori.no)
- Visning etter avtale med megler
- Megler PrivatMegleren Lillestrøm v/Lars Espen Storebø tlf 99 16 19 72

Deres melding må være mottatt hos BORI BBL ved saksbehandler innen 11.08.2026 kl. 14.00.

OMKOSTNINGER:

Dersom De vil benytte forkjøpsretten, og har den lengste ansienniteten, vil De bli tildelt boligen. Den som blir tildelt boligen, belastes med følgende kjøpsomkostninger: Kr 8 406,- for benyttelse av forkjøpsrett.

Vi gjør oppmerksom på at PrivatMegleren Lillestrøm ikke har med utlysning eller benyttelse av forkjøpsretten å gjøre, og at det således er saksbehandleren i BORI BBL som tar i mot spørsmål.

Saksbehandler: **Ellen Pedersen, tlf.: 63 89 02 00**
Besøksadresse: **Tærudgata 16, Lillestrøm**
Postadresse: **Postboks 323, 2001 Lillestrøm**